



| horgen

Erster Meilenstein erreicht: Wiedereröffnung der Migros – Sanierung und Aufwertung des Schinzenhofs und des Gemeindehauses in Horgen schreiten planmässig voran

24. September 2026

Mit der Wiedereröffnung der Migros am 8. Oktober 2026 ist ein erster wichtiger Meilenstein bei der umfassenden Sanierung und Aufwertung des Schinzenhofs sowie des Gemeindehauses Horgen erreicht. Nach intensiven Umbauarbeiten präsentiert sich die Migros-Filiale in einem modernen und zeitgemässen Erscheinungsbild. Gleichzeitig konnten wesentliche Arbeiten an der Aussenerschliessung des Schinzenhofs abgeschlossen werden.

Die Gemeinde Horgen startete Anfang 2026 mit einem für die Gemeinde wichtigem Bauprojekte. Ziel ist es, den Schinzenhof und das Gemeindehaus technisch und funktional zu erneuern und langfristig zu erhalten. Die Arbeiten erfolgen in mehreren aufeinander abgestimmten Etappen, um die verschiedenen Nutzungen während der Bauzeit bestmöglich zu gewährleisten.

Neueröffnung der Migros als erster Meilenstein

Ein zentraler Bestandteil der ersten Bauphase war die umfassende Erneuerung der Migros-Filiale. Die Migros Zürich nutzte den Umbau, um ihre Verkaufsfläche vollständig zu modernisieren und an die heutigen Anforderungen und Bedürfnisse der Kundschaft anzupassen.

Mit der abgeschlossenen Etappe steht der Bevölkerung wieder ein zeitgemässes Einkaufsangebot im Herzen von Horgen zur Verfügung. Die Wiedereröffnung findet am 8. Oktober 2026 und markiert gleichzeitig den Abschluss des ersten grossen Teilbereichs des Gesamtprojekts.

Auch an der Aussenerschliessung des Schinzenhofs wurden wichtige Arbeiten umgesetzt. Ein neuer Windfang, zusätzliche Aufzüge und ein neues Treppenhaus verbessern die Zugänglichkeit und schaffen eine moderne Erschliessung des Gebäudes.

Die nächsten Arbeiten stehen an

Mit dem Abschluss der Migros-Etappe ist das Gesamtprojekt jedoch noch nicht abgeschlossen. In den kommenden Monaten stehen weitere wichtige Arbeiten im Schinzenhof an.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf dem sogenannten «Helix»-Projekt. Beim Gemeindesaal entsteht ein neuer Fluchtweg mit einer vorgelagerten Terrasse. Die neue Erschliessung erhöht die Sicherheit im

Schinzenhofsaal und schafft gleichzeitig einen attraktiven Aussenraum. Nach Abschluss der Arbeiten soll der Gemeindesaal weiterhin für Veranstaltungen mit bis zu 900 Personen genutzt werden können.

Parallel dazu werden die haustechnischen Anlagen des Schinzenhofs umfassend erneuert. Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro werden auf den aktuellen Stand der Technik gebracht. Zudem wird die Sprinkleranlage erweitert und das Tragwerk erdbebensicher ertüchtigt.

Anschliessend folgt die Sanierung des Gemeindehauses. Auch dort werden die haustechnischen Installationen erneuert, die Strangleitungen saniert und die erforderlichen Brandschutzmassnahmen umgesetzt.

Der Abschluss der gesamten Bauarbeiten und die Inbetriebnahme sind weiterhin für Ende 2027 beziehungsweise Anfang 2028 vorgesehen.

Während der weiteren Bauzeit kann es weiterhin zu Lärm, Baustellenverkehr und punktuellen Einschränkungen kommen. Die Gemeinde Horgen ist bestrebt, die Beeinträchtigungen für Anwohnende, Mieterschaften, Gewerbe und Besucherinnen und Besucher möglichst gering zu halten, und dankt für das entgegengebrachte Verständnis.