



HRS Real Estate AG, Industriestrasse 10, 6010 Kriens

An die Nachbarschaft des  
Oberstufenschulhaus Berghalden/Rainweg

**HRS Real Estate AG**  
Industriestrasse 10  
6010 Kriens  
T +41 58 122 88 00  
kriens@hrs.ch  
CHE-298.566.496 MWST

Kriens, 15. Oktober 2025

**1895.00 Horgen, OSH Berghalden Seeblick - Informationsschreiben Felsabtragung mittels sanften Lockerungssprengungen**

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Rahmen des Bauprojekts OSH Berghalden Seeblick werden am Mittwoch, 1. Oktober und Freitag, 3. Oktober 2025 vorbereitende Arbeiten zur Felsabtragung mittels sanften Lockerungssprengungen durchgeführt. Ab Montag, den 13. Oktober 2025 werden die Sprengarbeiten starten. Die dazu gehörigen Bestandesaufnahmen der sich im Einflussradius befindlichen Nachbarsliegenschaften fanden bereits fachmännisch und amtlich statt.

Die Arbeiten erfolgen unter strengen Sicherheitsvorgaben durch die Firma Schwarz Spreng- und Felsbau AG, welche auf derartige Eingriffe spezialisiert ist. Die geplanten Lockerungssprengungen sind notwendig, um die erforderlichen Aushubarbeiten im felsigen Baugrund effizient und kontrolliert umzusetzen und die Lärm- und Staubbelastungen maximal gering zu halten.

Alle relevanten Informationen zum Ablauf, zur Sicherheitsorganisation sowie zu den zeitlichen Abläufen entnehmen Sie bitte dem beigelegten Informationsschreiben zum Sprengkonzept der ausführenden Fachfirma.

Für Fragen oder besondere Anliegen stehen die im Sprengkonzept aufgeführten Kontakte gerne zur Verfügung.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und Ihre Kooperation während dieser intensiven Bauphase.

Freundliche Grüsse  
HRS Real Estate AG

Hannes Schmuckli  
Niederlassungsleiter, HRS Real Estate AG

Thomas Haussener  
Projektleiter, Stv. Niederlassungsleiter

**Beilage:**

- Informationsschreiben Schwarz Spreng- und Felsbau AG



**SCHWARZ  
SPRENG- UND FELSBAU AG**

Wildbergstrasse 4 | CH-8492 Wila  
Telefon + 41 52 396 27 00 | Fax + 41 52 396 27 01  
info@schwarz-sprengfelsbau.ch | schwarz-sprengfelsbau.ch

## **„Orientierung über Sprengarbeiten“**

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner

Betrifft das Objekt: **OSH Berghalden „Seeblick“, Rainweg 16a, 8810 Horgen**

Auf obiger Baustelle muss der Fels mit kleineren Sprengungen gelöst werden.

Ein Abbau mit Abbauhämmern über mehrere Wochen wäre für die Nachbarschaft und für umliegende Gebäude nicht zumutbar. Die Entscheidungsorgane haben sich deshalb für die aufwendige Methode des Abbaus mit

### **„sanften Sprengungen“**

entschieden.

Ab **1. Oktober 2025** werden pro Tag mehrere Sprengungen ausgeführt, welche den Felsen lösen.

Um Steinwurf zu vermeiden werden die Sprengstellen mit schweren Gummimatten abgedeckt.

Die Erschütterungen werden sich im zulässigen Rahmen bewegen und werden ständig von kompetenter Seite gemessen und aufgezeichnet.

Das Gesetz schreibt uns strenge Sicherheits- und Absperrmassnahmen vor.

So unter anderem die Sprengsignale, welche bedeuten:

---

<b>Fünf lange Hornstösse</b>	<b>=</b>	<b>Ankündigung der Sprengung</b>
<b>Drei kurze Hornstösse</b>	<b>=</b>	<b>die Sprengung erfolgt unmittelbar</b>
<b>Ein langer Hornstoss</b>	<b>=</b>	<b>Ende der Sprengung</b>

---

Der Absperrradius wird vom verantwortlichen Sprengmeister festgelegt und wir sind Ihnen sehr dankbar, wenn Sie sich hier kooperativ zeigen.

Für Fragen und Auskünfte steht Ihnen der verantwortliche Baustellenbetreuer Herr Thomas Schwarz unter der Tel. Nr. 052 396 27 00 gerne zur Verfügung.

Vor Ort sind unsere Sprengmeister über Handy erreichbar:

Filipe Da Costa Handy Nr. 079 427 79 99  
Holger Pohl Handy Nr. 079 663 60 69

Wir danken Ihnen im Voraus für Ihr Verständnis und Ihre Mithilfe

Das Sprengteam der

**SCHWARZ SPRENG- UND FELSBAU AG**

Wir laden Sie herzlich zu einem informativen Besuch auf unserer Homepage [www.schwarz-sprengfelsbau.ch](http://www.schwarz-sprengfelsbau.ch) ein.