

Privater Gestaltungsplan Areal "Silo Bahnhof Horgen-Oberdorf"

Übersichtsplan Mst. 1:500
Situationsplan, Schemaschnitt und Schemaansicht

Von den Grundeigentümern aufgestellt am ...

Für das Grundstück Kat. Nr. HN12031

Die Grundeigentümerin:

...

Für das Grundstück Kat. Nr. HN6768

Die Grundeigentümerin:

...

Für das Grundstück Kat. Nr. HN11454

Die Grundeigentümerin:

...

Für das Grundstück Kat. Nr. HN11700

Die Grundeigentümerin:

...

Von der Gemeindeversammlung zugestimmt am

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident: Der Gemeindevorstand

...

Von der Baudirektion genehmigt

Für die Baudirektion BDV Nr. /

Bearbeitungsstand: Siebter Entwurf
zuhanden Verabschiedung im Gemeinderat
und Beschlussfassung durch die Gemeindeversammlung

Gattikon, 21. August 2017, bearbeitet am 16. März 2018

Druckdatum:

21'934 cs

Planungsbüro Daniel Christoffel Architekten und Raumplaner FSU sia
Rütholzstrasse 24 CH-8136 Gattikon Tel. 044 721 11 44 Fax. 044 721 11 55

Festlegungen Gestaltungsplan

	Geltungsbereich	Art. 2
	Baubereich A mit Begrenzung	Art. 6, 7, 9, 10, 11, 12, 15, 18
	Baubereich B mit Begrenzung	Art. 6, 7, 18
	Baubereich C mit Begrenzung	Art. 6, 7, 17, 18
	bestehende Gebäude innerhalb Geltungsbereich	Art. 4, 5
	bestehender Silotrakt des Gebäudes Vers. Nr. 43	Art. 4
	bestehender Geweretrakt des Gebäudes Vers. Nr. 43	Art. 4
	zustimmungsfreier und zwingender Grenzbau	Art. 14
	Teilbereich "Vorsorge Verkehrsfläche"	Art. 9, 11
	Teilbereich "öffentliche Verkehrsflächen"	Art. 10, 11, 12
	Erschliessungsbereich	Art. 17
	Vorfahrt Warenanlieferung	Art. 17
	Mindestmasse	Art. 11

Informelle Angaben

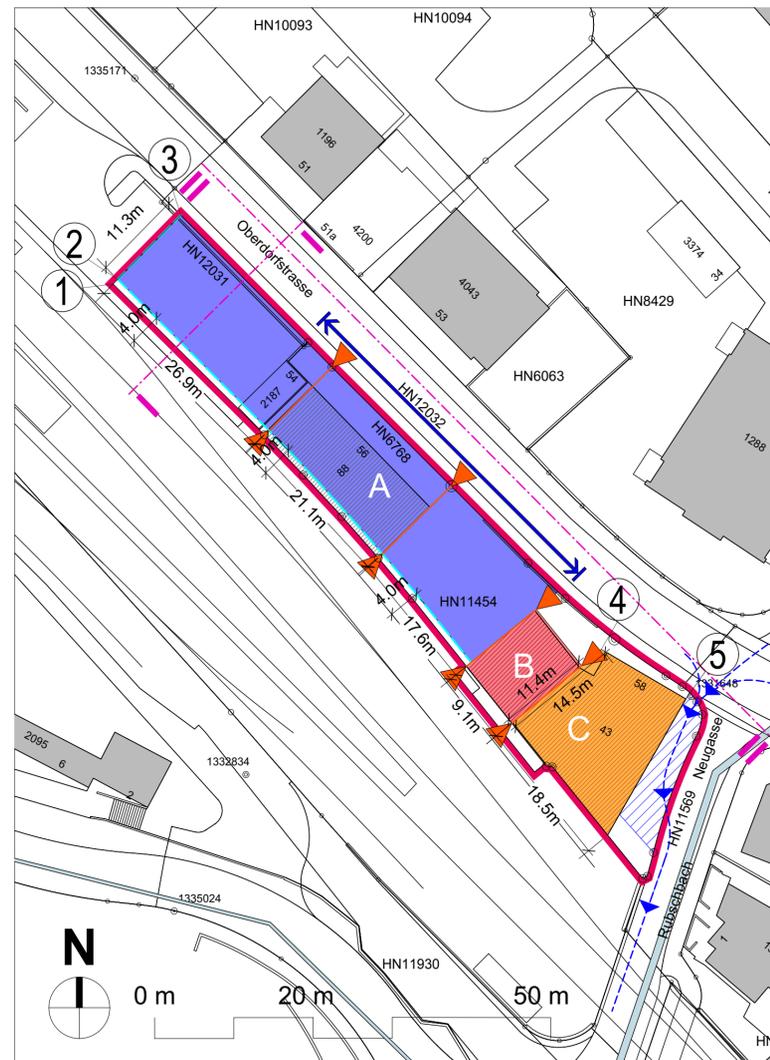
	Gebäude ausserhalb Geltungsbereich
	Interessenlinie SBB
	Lagebezeichnung der Schnitte und Ansichten
	empfohlene Durchfahrtsregelung Vorfahrt Warenanlieferung
	eingedoltes öffentliches Gewässer

Koordinatenpunkte

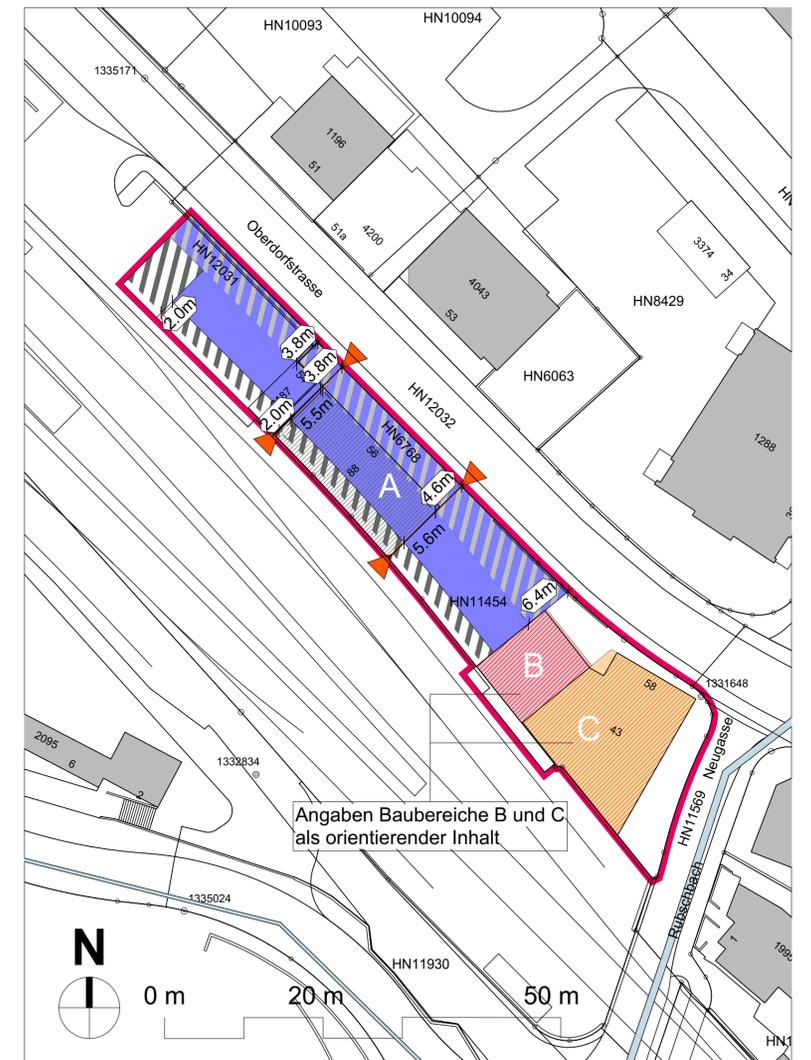
①	2687167.729	1234805.548	④	2687229.334	1234759.802
②	2687168.300	1234806.125	⑤	2687239.999	1234753.589
③	2687176.270	1234814.162			

Grundlagedaten der amtlichen Vermessung vom 15. Februar 2018

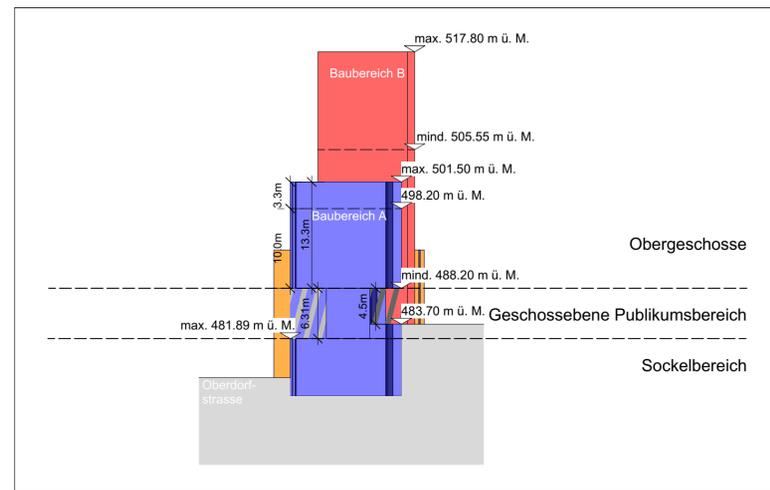
Situationsplan Mst. 1:500



Situationsplan Geschossebene Publikumsbereich Mst. 1:500



Schemaschnitt I – I Mst. 1:500



Schemaansicht II – II Mst. 1:500

